

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Каменноостровский пр. д. 53/22

Общая площадь дома (м2):	6251,3
Год постройки:	1910
Уровень физического износа (%):	до 30%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 320 275,48 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -34724,49 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	265 577,03	316 668,72	316 668,72	313 053,71		71 080,37	245 588,35
Содержание общ. имущ. МКД		590 327,45	590 327,45	582 041,25		706 630,86	-116 303,41
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	115 808,54	
					Транспортные расходы	17 353,32	
					Аварийное обслуживание	74 431,55	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	9 613,67	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 876,71	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	3 578,41	
					трубочистные работы	1 847,01	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	147 859,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	19 159,29	
					Уборка лестничных клеток	63 472,02	
					Вывоз твердых бытовых отходов	207 934,55	
					Накладные расходы	44 543,80	
Уборка и сан.очистка земельного участка		80 414,52	80 414,52	79 510,84		123 856,87	-43 442,35
Эксплуатация коллективных ГУ		50 492,64	50 492,64	49 792,67		47 968,01	2 524,63
Содержание и ремонт ПЗУ		33 038,52	33 038,52	31 588,76		33 165,72	-127,20
Содержание и ремонт лифтов		37 244,28	37 244,28	36 746,06		46 374,24	-9 129,96
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		34 908,24	34 908,24	34 375,58		29 459,68	5 448,56
Управление многоквартирным домом		73 556,88	73 556,88	72 637,89		85 679,78	-12 122,90
ИТОГО по дому		1 216 651,25	1 216 651,25	1 199 746,76		1 144 215,53	72 435,72
Полная задолженность дома по квартплате							320 275,48

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 13/2 от 01.08.2013г. на размещение согласование рекламы			330 000,00	330 000,00	330000-30%=231000

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.